



MEZŐFÖLDVÍZ



BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

SZENNYVÍZSZOLGÁLTATÁS

amelyet

Baracs Község Önkormányzata (székhely: 2427 Baracs, Táncsics utca 27., képviseli: Várai Róbert polgármester),

Kisapostag Község Önkormányzata (székhely: 2428 Kisapostag, Petőfi Sándor utca 63., képviseli: Schreiner Béla polgármester),

Nagyvenyim Község Önkormányzata (székhely: 2421 Nagyvenyim, Fő u. 43., képviseli: Szabóné Lőrincz Ilona polgármester),

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata (székhely: 2422 Mezőfalva, Kinizsi utca 44., képviseli: Márok Csaba László polgármester) - a továbbiakban: **Önkormányzati Felek** -

és a

Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. (7030 Paks, Kölesdi út 46., képviseli: Csapó Sándor ügyvezető) mint Szolgáltató, a továbbiakban: **Szolgáltató**

a mai napon az alábbi feltételekkel megkötöttek:

(Felek további azonosítási és kapcsolattartási adatait jelen szerződés B/1. és B/2. sz. mellékletei tartalmazzák.)

I. Preambulum

1.1 A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény – a továbbiakban: törvény – a települési önkormányzatok feladatává teszi a közműves ivóvízellátással és közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzését.

Baracs Község, Kisapostag Község, Nagyvenyim Község és Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatai a Mezőfálván, 2010. április hó 14. napján kelt Társulási Megállapodással a közigazgatási területükön az általuk megvalósítandó szennyvízelvezetés és -tisztítás, és ehhez kapcsolódóan az Európai Unió Kohéziós Alapjából társfinanszírozott KEOP 7.1.2.0 pályázat elnyerése érdekében, jogi személyiségű önkormányzati társulást hoztak létre. A Társulás a pályázati eljárás során elnyert pénzeszközökből a beruházás megvalósítását megkezdte, a beruházás során létrejövő vagyon tekintetében úgy állapodtak meg, hogy az a Társulás tagjainak beruházás-arányos osztatlan közös tulajdonát képezi.

1



Szerződő **Önkormányzati Felek**, mint a beruházással létrejövő vagyon tulajdonostársai, a közös tulajdon gyakorlására vonatkozó jogi szabályozásra, az elnyert pályázat előírásaira tekintettel, továbbá a fenti jogszabályban megjelölt feladatköreik ellátása érdekében, mint ellátásért felelősök csatlakoztak a kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.-hez, meghozták 126/2012. (X.11.), 116/2012. (VII.09.), 64/2012. (VII.11.), 179/2012. (VII.12.) számú ÖKT határozatukat (a továbbiakban: Határozat) a közműves vízellátásról és szennyvízelvezetésről, melynek értelmében és a felek megállapodása szerint legkorábban 2013. január hó 1. napjától, illetőleg a jelen szerződés 15. c) pontjában foglaltak megvalósulását követő naptól kezdődően „**az Önkormányzat közigazgatási területén a szennyvízelvezetést, illetve tisztítást, mint Szolgáltató a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. végzi.**”

1.2 Az Önkormányzat kijelenti, hogy tulajdonát képezik a szennyvízelvezető és -tisztító közművek (a továbbiakban: víziközmű vagyon).

Az Önkormányzat a tulajdonában lévő víziközmű vonatkozásában 2012. december hó 31. napjáig vagyoneértékelést végeztet, amely vagyoneértékelés később e szerződés mellékletét fogja képezni.

1.3 Szolgáltató kijelenti, hogy kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló, Magyarországon bejegyzett gazdasági társaság.

1.4 Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses jogviszony tartama alatt a jelen jogviszony létrejöttét megalapozó körülményeket egyoldalúan nem változtathatják meg.

1.5 A Szerződés alkotóelemei:

- a) a jelen szerződés
- b) Üzemeltetés körében elvégzendő feladatok (A/1. melléklet)
- c) Szolgáltatási díjak szerkezete, tartalma, megállapításának módja (A/2. melléklet)
- d) Felek azonosítási és kapcsolattartási adatai (B/1. számú melléklet)
- e) Az önkormányzat Felhasználói Egyenérték adata (B/2. számú melléklet)
- f) Az Önkormányzat közigazgatási területén alkalmazott szolgáltatási díjak és az adott évi bérleti díj összege (B/3. sz. melléklet)
- g) Mennyiségi adatok (B/4. sz. melléklet) előző évi tény, adott évi tervezett
- h) Víziközmű fejlesztési feladatok 2012. évre (bérleti díj terhére) (B/5. sz. melléklet)
- i) Az önkormányzati víziközmű vagyonefeltár (tárgyi eszközök) (B/6. sz. melléklet)
- j) Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű működtető vagyone feltár (C/1 melléklet)
- k) Átadás-átvételi jegyzőkönyv és mellékletek (C/2. melléklet)
 - Nyilatkozat az átadás-átvétel dokumentumairól – műszaki, ügyfélszolgálat
 - Az üzemeltetéshez kapcsolódó hatósági engedélyek
 - Induláskori vagyonefeltár
- l) Víziközmű vagyoneértékelés (D. melléklet, 2012. december 31-ig kell csatolni)

Jelen alkotóelemek önkormányzatonként külön értelmezendők.

Ut Dec 27

SA

RF1
 [Handwritten signatures]



MEZŐFÖLDVÍZ



II. A szerződés célja

2.1 Az Önkormányzat, ellátási kötelessége és joga körében, a víziközmű-szolgáltatásban fenntartható fejlődés, az ivóvízkincs kíméletét szolgáló célok teljesülése, valamint a fogyasztóvédelem széles körű érvényesülését szolgáló víziközmű-szolgáltatási feltételek biztosítása érdekében – összhangban az Európai Unió e tárgykörökben érvényesülő követelményeivel – gondoskodni kíván a közműves ivóvízellátással és közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.

III. A szerződés tárgya

tevékenységek	Víztermelés és -kezelés	vízelosztás (hálózat)	szennyvízgyűjtés és -elvezetés	szennyvíztisztítás
alaptevékenység				
víz	-	-	-	-
szennyvíz	-	-	X	-

Másodlagos tevékenységek (külön, jelen szerződés mellékletét képező szerződésekkel – D mellékletek)

	nyílt csat	zárt csat	árvíz-belvíz	-
csapadékcatorna	-	-	-	-
	uszoda	strandfürdő	szökőkút	locsolóhálózat
egyéb feladat	-	-	-	-

3.1 Önkormányzat Szolgáltatótól megrendeli a fenti táblázatban a szerződés tárgya szerint megjelölt feladatok elvégzését.

3.1.1 Az Önkormányzat közigazgatási területén elvezetett szennyvíz szolgáltatási díját, szerkezetét, tartalmát, megállapításának és elszámolásának módját a jelen szerződés A/2. sz. melléklete tartalmazza.

3.1.2 a Szolgáltató által elvégzendő feladatok taxatív felsorolását a jelen szerződés A/1. sz. melléklete tartalmazza.

3.1.3 A Szolgáltató az üzemeltetési jogosultság érdekében köteles megkérni és beszerezni a szükséges vízjogi üzemeltetési engedélyeket. A Szolgáltató a működtetéshez szükséges szakmai felkészültséggel rendelkezik. Tevékenységét a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően végzi.

Az átvett közműveket a műszaki előírásoknak és az üzemeltetési szabályzatoknak megfelelően szakszerűen és biztonságosan üzemelteti, fenntartja, illetve működtetés során a legnagyobb gondossággal jár el. A feladatok ellátására a Szolgáltató a jogszabályok keretei között alvállalkozó bevonására jogosult.

3.1.4 A Szolgáltató a víziközmű-szolgáltatási jogát nem engedheti át.

Ut. Sec. 2.8

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



MEZŐFÖLDVÍZ



IV. A víziközművek bérletbe adása

4.1 A szerződés 1. pontjában körülírt víziközmű szolgáltatások ellátása céljából az Önkormányzat a tulajdonát képező víziközmű vagyont a Szolgáltatónak bérbe adja.

4.1.1 A Szolgáltató kizárólagos üzemeltetői, bérleti joggal rendelkezik. Jogosult a víziközmű rendszerekhez tartozó egyes vagyonelemek használatára, hasznosítására, hasznainak szedésére.

4.1.2 Szolgáltató a bérleti jogot nem ruházhatja át, más gazdasági társaságba nem viheti be.

4.1.3 Szolgáltató bérleti jogának gyakorlásában a rendes gazdálkodás szabályai szerint köteles eljárni. Viseli a dolog fenntartásával járó terheket a rendkívüli javítások és helyreállítások kivételével; terhelik azok a kötelezettségek, amelyek a bérlemény használatával kapcsolatosak, és köteles viselni a bérleményhez fűződő közterheket.

4.1.4 Jelen szerződés aláírását követően az Önkormányzat beruházásaként létrejövő, újonnan üzembe lépő víziközmű-rendszer bővítések, illetve új víziközmű-rendszerek ugyancsak a jelen szerződés hatálya alá tartoznak. A közművagyon ezen elemeinek leltár szerinti használatba adásáról-vételéről szerződő felek jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben rögzítésre kerülnek az átadott eszközök, művek átadáskori állapota, üzemképessége.

A B/6 sz. melléklet szerinti változó adatokat az Önkormányzat negyedévente szolgáltatja, míg a Szolgáltató ugyancsak negyedévente tájékoztatja az Önkormányzatot a víziközmű vagyon helyzetéről a B/6 sz. melléklet szerint.

4.1.5 Az Önkormányzat a víziközmű működtetéséhez szükséges és a javára bejegyzett szolgalmi jogok gyakorlását a jelen szerződés időtartama alatt a Szolgáltatónak térítésmentesen átengedi.

4.2 A víziközmű-szolgáltatás fenntartásához szükséges ingó és ingatlan víziközmű működtető eszközöket a Szolgáltató biztosítja.

4.2.1 A szolgáltató a működtető eszközökről elkülönített nyilvántartást vezetni köteles.

V. A Bérleti díj

5.1 Felek a fent megjelölt ivóvíz- és szennyvíz- víziközmű vagyon használatának ellenértékét, a víziközmű-üzemeltetési jog bérleti díját, a bérleti díj számításának és megfizetésének módját, valamint határidejét a jelen szerződés A/2 sz. mellékletében határozzák meg.

Ut Szec LP

SA

RFI

4
Mk Al



MEZŐFÖLDVÍZ



5.2 Az Önkormányzat az 5.1 pontban meghatározott bérleti díj összegét a Szolgáltatóval írásban előre egyeztetett műszaki tartalom szerint minden tárgyévben a jelen szerződés III. pontjában meghatározott feladatok szakszerű, folyamatos, zavartalan, a lakosság és a közületi fogyasztók igényét kielégítő, korszerű, az EU-s előírásoknak és szabványoknak megfelelő ellátása érdekében a saját tulajdonát képező víziközmű vagyona, annak felújítására, fejlesztésére fordítani köteles.

5.2.1 Fenti ráfordítás a víziközmű vagyon zavartalan és biztonságos üzemeltetéséhez szükséges, a Szolgáltató *Tárgyi eszközök felújítási szabályzatában* meghatározott víziközmű vagyonon eszközölt felújítási, illetve fejlesztési tevékenységéhez kapcsolódik, melyek évenkénti meghatározását jelen szerződés B/5. sz. mellélete tartalmazza.

5.2.2 Az Önkormányzat a bérleti díjból származó bevételét elkülönítetten köteles kezelni.

5.3 Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a vagyonához kapcsolódó szolgáltatások bővítése, fejlesztése esetén, a vagyontárgyak felújítására, korszerűsítésére, bővítésére kiírt pályázati eljárás során a Szolgáltatónak véleményezési és tanácsadási lehetőséget biztosít a tervezési és kivitelezési munkák elbírálásával kapcsolatban. Egyben jelen szerződéssel kötelezettséget vállal arra, hogy az új beruházások esetén – függetlenül azok pénzügyi forrásától – az üzemeltetést a Szolgáltató végzi a jelen szerződés hatályáig.

VI. Díjmegállapítások

6.1 A szerződés megkötésének időpontjában a víziközmű-szolgáltatás díjának, szerkezetének és megállapítása vonatkozásában a jelen szerződés III. pontja rendelkezik.

6.2 A törvény díjmegállapításra vonatkozó rendelkezéseinek hatálybalépésétől kezdődően a közműves ivóvízellátás, valamint a közműves szennyvízelvezetés és –tisztítás díját az Energia Hivatal javaslatának figyelembevételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

VII. A víziközművel kapcsolatos munkák

7.1 A Víziközmű-fejlesztésről – a törvényben előírt gördülő fejlesztési terv szerint – a jelen szerződés fennállása alatt az Önkormányzat a Szolgáltató bevonásával köteles gondoskodni.

7.1.1 Amennyiben a víziközmű-fejlesztést a Szolgáltató végzi –ide nem értve a jelen pontban lent felsorolt eseteket- az kizárólag jelen jogviszonytól elkülönülten, önálló vállalkozási szerződés alapján végezhető.

7.2 Az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a Szolgáltató köteles elvégezni azokat a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény rendelkezései értelmében az értéknövelő felújítások körében számolhatók el.

Ut *Sec LP*

SA

SA

SA



MEZŐFÖLDVÍZ



7.3 A Szolgáltató a 7.2 pontban foglaltakon túl köteles elvégezni a felújítás körébe tartozó bármely olyan beavatkozást is, amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget.

7.4 A 7.2 és 7.3 pontban foglalt kötelezettségének a Szolgáltató az Önkormányzat esetleges mulasztásától függetlenül eleget tenni köteles.

7.5 A 7.2 és 7.3 pontban foglalt felújítási beavatkozások szükségének felismerését követően a Szolgáltató az Önkormányzatot haladéktalanul írásban tájékoztatni köteles. Az Önkormányzat az elvégzett munkálatok indokolt költségeit a Szolgáltató által kiállított/bemutatott számla alapján megtéríteni köteles.

7.6 Támogatással megvalósuló víziközmű-fejlesztés esetén a felek az őket terhelő jogokat és kötelezettségeket külön megállapodásban rögzítettek szerint állapítják meg.

7.7 A Szolgáltató jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve, hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.

7.8 A Szolgáltató üzletszabályzatot kidolgozni és azt jóváhagyásra a Hatósághoz benyújtani köteles.

7.9 A Szolgáltató honlapot működtetni köteles, melyen a törvényben felsorolt adatokat, az ott meghatározott feltételekkel közzéteszi.

VIII. A Szolgáltató felelőssége

8.1 A Szolgáltató szolgáltatási kötelezettsége és felelőssége a szolgáltatás minőségéért a 38/1995. (IV.5.) Korm. rendelet 2.§ 28. pontja szerinti szolgáltatási pontig áll fenn.

8.2 A Szolgáltató szavatosságot vállal a víziközművek szakszerű működtetésére. A használatba vett vagyonelemeket rendeltetésszerűen működteti, azok állagát a „jó gazda gondosságával” megóvja. Amennyiben szakszerűtlen tevékenysége valamely vagyonelem megrongálódását vagy tönkremenetelét okozza, azért a Ptk. szerinti felelősséggel tartozik.

8.3 A Szolgáltató hibájából eredő, az üzemeltetéssel, vagy annak elmaradásával okozott kárért a Szolgáltató teljes körűen felel. A Szolgáltató felel továbbá mindazon károkért, amelyek neki felróható okból jogszabályi előírásokat be nem tartásából, szerződéses kötelezettségei megszegéséből keletkeznek.

8.4 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a kockázatok csökkentése érdekében a Szolgáltató a jelen szerződés kereteiben használatába vett vagyona, valamint végzett tevékenységeikre vagyon-, illetve általános felelősségbiztosítást köt.

Ut
Sue 2 9

SA

271

6



MEZŐFÖLDVÍZ



8.5 Szolgáltató az üzemeltetett rendszer műszaki határain belül a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével, biztonságos, hatékony és megbízható szolgáltatást biztosít.

IX. Az Önkormányzat felelőssége

9.1 Az Önkormányzat szavatol az üzembe helyezett vagyontárgyak hatósági előírásokban és engedélyekben foglaltak szerinti megvalósulásáért. Kijelenti, hogy a vízszolgáltatási létesítmények és a csatornahálózat üzemeltetési engedélyeztetése folyamatban van.

9.2 Harmadik személynek nincs az üzemeltetésre átadott víziközmű vagyona vonatkozóan olyan joga, amely az üzemeltetést korlátozza, vagy megakadályozza.

9.3 Az Önkormányzat kijelenti, hogy a szerződés megkötésének időpontjában a víziközmű vagyomból történő szolgáltatás megfelel a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, követelményeknek.

9.4 Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a saját, vagy a tulajdonában lévő víziközmű szolgáltatást végző cég tulajdonában lévő, a víziközmű szolgáltatáshoz szükséges működtető vagyon szerződéskötéskori állapotát a tényleges átadásig megőrzi, illetőleg azt nem idegeníti el, annak per-, teher- és forgalomképességét fenntartja. Kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a szolgáltatási feladata ellátása érdekében a jelen pontban körülírt működtető vagyon, legkésőbb jelen szerződés hatályba lépésének napjáig, a Szolgáltató tulajdonába kerüljön a felek között még a tulajdonváltás előtt megkötésre kerülő megállapodásban foglaltak szerint.

Amennyiben az Önkormányzat az itt vállalt kötelezettségének nem tesz eleget, felelősséggel tartozik a szolgáltatással összefüggően keletkező mindennemű kárért, mulasztásért, vagy a szolgáltatás minőségének romlásáért.

9.5 Az Önkormányzat rendelkezésére álló, a víziközmű szolgáltatással és vagyonnal kapcsolatos dokumentációkat, információkat a jelen szerződés megkötésével egyidejűleg, átadás-átvételi eljárás keretében a Szolgáltató rendelkezésére bocsátja. (Az átadás-átvételi jegyzőkönyvet és mellékleteit a C/2. számú melléklet tartalmazza.)

9.6 Önkormányzat viseli azokat a károkat, amelyek a Szolgáltatónak fel nem róható okból merülnek fel, így különösen a saját magatartásából eredő és vis maior esetén felmerülő károkat, amelyek senkinek nem róhatók fel, ebből adódóan megtérülésük másképpen nem biztosíthatók.

Ut

Sec. 2.1

SM

RT

Ut



MEZŐFÖLDVÍZ



X. Elszámolások

10.1 A szerződés megszűnésekor a Felek a jelen szerződés C/2. sz. mellékletében foglaltak szerint egymással elszámolni kötelesek.

XI. A szerződés időtartama, módosítása

11.1 A felek jelen szerződést határozott időre kötik, melynek időtartama jelen szerződés megkötésétől kezdődően 15 év.

11.2 A szerződés esetleges meghosszabbítása tárgyában a felek a határozott idő lejárta előtt 9 hónappal kötelesek tárgyalást kezdeményezni.

11.3 Jelen szerződés módosítása – a vonatkozó előírások szerint – csak szerződésmódosító közös nyilatkozatban, valamennyi fél által történő cégszerű aláírással érvényes.

XII. A szerződés megszűnése

12.1 A szerződés megszűnik

- a határozott idő elteltével,
- a határozott idő eltelte előtt a felek közös megegyezésével, illetőleg
- felmondással.

12.2 Az Önkormányzati Felek az üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatják

- ha a Szolgáltató tekintetében a törvény, a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak víziközműszolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították,
- ha a Szolgáltató a jelen szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegte, vagy
- a törvényben vagy jelen szerződésben meghatározott további esetekben.

12.3 A Szolgáltató az üzemeltetési szerződést az év végére szólóan, de legalább 8 hónapos felmondási idővel

- felmondja a törvényben meghatározott esetekben,
- felmondhatja, ha az Önkormányzati Felek a jelen szerződésben megállapított kötelezettségüket nekik felróhatóan, súlyosan vagy huzamosan megszegték, vagy
- felmondhatja a törvényben vagy az üzemeltetési szerződésben meghatározott további esetekben.

12.4 A szerződés megszűnése esetén a felek a szerződés X. pontjában foglaltak szerint egymással elszámolni kötelesek.

Ut
Szec. L P

SM RFI

8



MEZŐFÖLDVÍZ



12.4.1 A szerződés megszűnése esetén a Szolgáltató az Önkormányzat részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és víziközművekre vonatkozóan:

- a felhasználók nevét és címét,
- az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
- a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat öt évre visszamenőleg,
- a víziközmű térképi nyilvántartás adatállományát,
- a további víziközmű-működtetés tekintetében szükséges műszaki dokumentumokat, adatokat.

12.4.2 Az átadás módjának olyannak kell lennie, hogy azzal a víziközmű szolgáltatás folyamatossága biztosítható legyen.

XIII. Titokvédelmi rendelkezések

13.1 Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel szabályozott jogviszony folyamán tudomásukra jutott cégszerű, üzleti információkat, adatokat, tényeket a másik fél előzetes hozzájárulása nélkül harmadik természetes vagy jogi személy tudomására nem hozzák, harmadik személy számára hozzáférhetővé nem teszik, és abból adódóan külön üzleti előny szerzésére nem törekednek.

A szerződő felek a jelen szerződéssel szabályozott kapcsolatokban mindvégig egymás üzleti és erkölcsi előnyének kölcsönös maximalizálására törekednek.

XIV. Záró rendelkezések

14.1 Jelen szerződés magyar nyelven, öt, egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült oly módon, hogy a felek eredeti aláírásukkal (szignóval) ellátják a szerződés minden egyes oldalát.

Minden fél egy eredeti példányt kap.

Jelen szerződés valamennyi fél általi cégszerű aláírást követően lép hatályba.

14.2 Jelen szerződésben foglaltakkal kapcsolatos értesítéseket írásban kell megtenni. Írásbeli értesítésnek minősül a telefaxon megtett nyilatkozat is.

A faxon küldött sürgős értesítéseket ajánlott levélben is meg kell ismételni.

Az értesítés hatályossá válik, amikor a címzett azt kézhez kapja.

14.3 Felek kötelesek mindent megtenni annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalással, békés úton rendezzék a közöttük esetlegesen felmerülő mindenféle jogvitát, vagy nézeteltérést.

Amennyiben a közvetlen tárgyalások nem vezetnek eredményre, felek a Paksi Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Ut

Sec 2 1

SA

RF 1

Ut



14.4 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv, a 2011. évi CCIX. tv., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásai irányadók.

14.4.1 Felek tudomásul veszik, hogy 2012. július hó 15. napjától kezdődően a jelen szerződésnek a törvény rendelkezéseivel ellentétes rendelkezései nem alkalmazhatók. Erre való tekintettel a felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés rendelkezéseit, a lehető legrövidebb időn belül, mindenkor hozzáigazítják a hatályos rendelkezésekhez.

14.5 Jelen szerződés kizárólag a mellékleteivel együtt értelmezhető és érvényes.

15. Hatályba léptető rendelkezések:

15.1 Jelen szerződés az 1.1 pontban foglalt kivétellel 2012. november hó 08. napján lép hatályba az alábbi együttes feltételek teljesülése esetén:

- a) Az Önkormányzat a víziközmű vagyon vonatkozásában – amennyiben szükséges – a tulajdoni viszonyokat úgy rendezi, hogy az megfelelően a vízközmű-szolgáltatásról szóló **2011. évi CCIX. törvényi** előírásoknak.
- b) Az Önkormányzat a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben foglaltak szerinti ellátási, illetőleg a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítése érdekében előírja a jelenleg szolgáltatást végző vállalkozónak az alábbi, a szolgáltatás ellátásához szükséges, különösen az alábbi adatok átadását:
 - ügyféladatok informatikai migrálásra alkalmas formában történő átadása,
 - a szennyvíz-mennyiség alapját képező fogyasztói vízmérőórák állásának közös leolvasása,
 - közüzemi fogyasztásmérők (áram, gáz, stb.) átadás-átvételtkor állása,
 - a munkavállalók átvétele az ehhez kapcsolódó okiratokkal együtt
 - a víziközmű működtető vagyon-eszközök átvétele
 - a víziközmű rendszer dokumentumainak átadása
- c) Jelen szerződés abban az esetben lép hatályba, amennyiben a Mezőföldvíz Kft. a Dunaújvárosi Vízi-, Csatorna-, Hőszolgáltató Kft.-vel, illetve a Dunaújvárosi Szennyvíztisztítóval az Önkormányzat számára is elfogadható szennyvízátvételi és –kezelési megállapodást köt. A fogyasztói díjak mértékét ezen megállapodás alapján alakítják ki a felek.
- d) Szolgáltató a 2013. évi szolgáltatási díjak módosítására vonatkozóan a c) pontban foglaltakon túl a jogszabály által előírt szabályokat alkalmazza. A bérleti díj mértéke nem változik.

Ut
Sz. L. S.

sz. L. S.

Ut




MEZŐFÖLDVÍZ




- e) Jelen szerződés 1.1. pontjában foglaltakra tekintettel jelen szerződést Márok Csaba, Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata polgármestere, mint a hivatkozott Társulás képviselője ellenjegyzésével látja el, illetőleg kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Társulás szerződő felei a Társulást érintő bármely szerződést módosítják, arról a Szolgáltatót haladéktalanul értesíti.


Jelen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.


P a k s, 2012. november hó 08. napján



Baracs Község Önkormányzata
 képviseli: *Várai Róbert polgármester*




Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.
 képviseli: *Csapó Sándor ügyvezető*


 MEZŐFÖLDVÍZ
 Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.
 Paks, Kölesdi út 46.
 Adószám: 11783144-2-17
 1.



Kisapostag Község Önkormányzata
 képviseli: *Schreiner Béla polgármester*




Nagyvenyim Község Önkormányzata
 képviseli: *Szabóné Lőrincz Ilona polgármester*




Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata
 képviseli: *Márok Csaba polgármester*



Az okiratot ellenjegyzem:
Paks, 2012. november hó 08.


Mezőfalva és Térsége Szennyvízberuházó és Üzemeltető Önkormányzati Társulás
 képviseli: *Márok Csaba polgármester*



B/1 melléklet:
ÖNKORMÁNYZAT ADATAI
AZONOSÍTÁSI ÉS KAPCSOLATTARTÁSI ADATOK

1.	ÖNKORMÁNYZAT NEVE	Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata				
2.	SZÉKHELYE	2	4	2	2	Mezőfalva
		UTCA		Kínizsi Pál	HÁZSZÁM	44
3.	KÉPVISELŐ	NEVE		Márok Csaba László		
		BEOSZTÁSA		polgármester		
4.	ADÓSZÁM	15727165-1-07				
5.	BANKSZÁMLA SZÁMA	11736037-15361796				

5.	NYILATKOZATTÉTELRE JOGOSULT KÉPVISELŐ	NEVE		Márok Csaba László		
		BEOSZTÁSA		polgármester		
6.	CÍME	2	4	2	2	Mezőfalva
		UTCA		Zrínyi	HÁZSZÁM	7.
7.	TELEFON / FAX SZÁMA	06-25/506-970				
8.	MOBILTELEFON SZÁMA	06-30/5529-480				
9.	E-MAIL CÍME	polgarmester@mezofalva.hu				

5.	TOVÁBBI KAPCSOLATTARTÓ (ha van)	NEVE		Dr. Woth László		
		BEOSZTÁSA		címzetes főjegyző		
6.	CÍME			Sárbogárd		
		UTCA		Sávoy	HÁZSZÁM	4
7.	TELEFON / FAX SZÁMA	25/506971				
8.	MOBILTELEFON SZÁMA	30/385-9710				
9.	E-MAIL CÍME	jegyzo.mph@invitel.hu				

